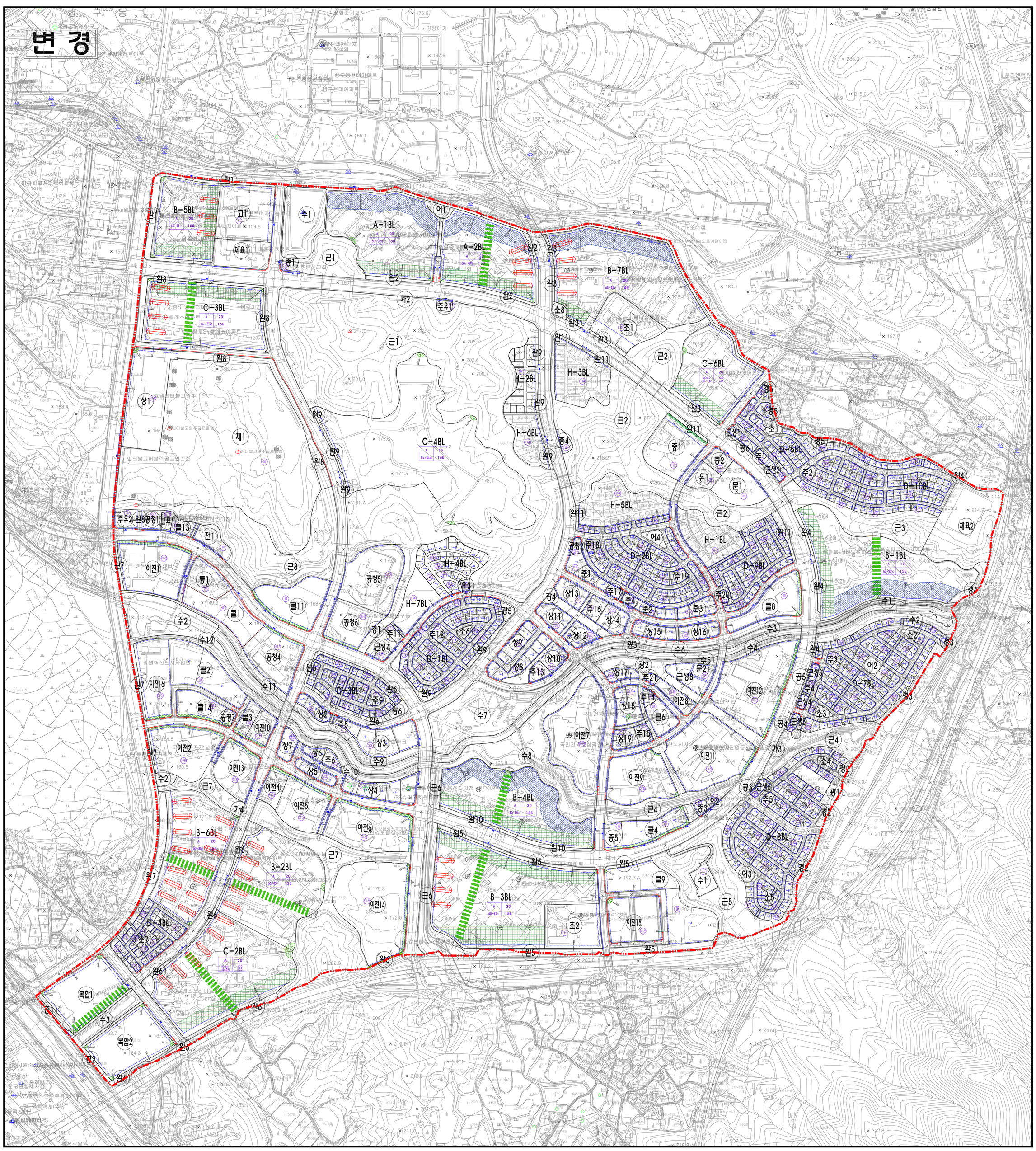
강원원주 혁신도시 건축물 및 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)도



범 례

- 건축한계선
- 1층벽면지정선
- 차량출입불허구간
- 차량출입허용구간
- 저층배치구간(10층이하)
- 탑상형배치구간
- 직각배치구간
- A-1 용도구분
- 지구단위구역
- 공개공지
- 통경구간
- 공공조경

	용도	최고층수	건폐율	용적률
공동주택	주택유형			
용도				
이전	이전	–	70	500
클	클	–	70	500
복합	복합	40	80	1000
R1	R1	3	60	180
R2	R2	2	40	80
R3	R3	3	60	180
R4	R4	3	50	100
SR	SR	4	60	240
PR	PR	5	70	350
P1	P1	3	70	200
P2	P2	4	70	250
P3	P3	5	70	350
P4	P4	–	80	800
S1	S1	–	80	800
S2	S2	–	80	800
S3	S3	–	80	700
S4	S4	15	60	500
초	초	5	50	200
중	중	5	50	200
고	고	5	50	200
유	유	4	60	200
보육	보육	–	60	250
공1	공1	5	60	250
공2	공2	5	70	350
주	주	3	50	150
복	복	10	60	250
통	통	5	20	100
종	종	5	60	250
체	체	2	20	100
전	전	–	20	100
수	수	–	20	100

축 척 = 1 : 5,000

0 50 200 500M